



MÁS ALLÁ DE LA VIVIENDA TRADICIONAL

ESTRATEGIAS

Infraestructura

DESAFÍO

Dinámicas Urbanas Inclusivas

DESCRIPCIÓN

El gobierno de Cartagena está comprometido con impactar el déficit de vivienda con la implementación de tecnologías de construcción de vivienda eficientes, en lotes pequeños y grandes disponibles en la ciudad. Para ayudar a solucionar la crisis migratoria, algunas de las nuevas viviendas serán asignadas a familias binacionales o familias que incluyan a colombianos retornados.

Este proyecto busca poner a prueba tecnologías que vayan más allá de la construcción tradicional, como la impresión 3D y los "ladrillos" de plástico reciclado, para impactar los indicadores de sostenibilidad y resolver el déficit de viviendas al mismo tiempo.

El uso de lotes pequeños permite que estos programas "piloto" se ejecuten de manera más eficiente, además hace posible crear

grupos de interés específicos para diferentes proyectos de vivienda. La alcaldía de Cartagena esta abierta a escuchar todo tipo de innovaciones y a avanzar en el indicador de vivienda.

INDICADORES CLAVE DE DESEMPEÑO

- ▷ Número de familias con un migrante o colombiano retornado, propietarios de una vivienda
- ▷ % de viviendas del proyecto que impactan a migrantes y colombianos retornados
- ▷ Número de casas construidas por año
- ▷ Disminución del déficit habitacional (aprox. BL: 36.000)
- ▷ Número de tecnologías innovadoras de construcción implementadas





LÍDER DEL PROYECTO

Fondo de Viviendas de Interés Social y Reforma Urbana (CORVIVIENDA)

DISEÑADO PARA MUJERES



IMPACTA LA POBREZA EXTREMA



PUEDA INCLUIR ENFOQUE DE GÉNERO



PUEDA INCLUIR ENFOQUE ÉTNICO



GRUPO DE EDAD BENEFICIADO

Niños, Adolescentes, Jóvenes, Adultos Mayores

PROYECTO DE REFERENCIA

Proyecto Mason C, ubicado en Atlanta, GA, EE. UU. Este proyecto utiliza tecnología de construcción innovadora para dar una solución de vivienda de alta calidad, eficiente y asequible.

<https://vestamodular.com/project-portfolio/mason-c/>



Alcaldía Distrital de
Cartagena de Indias



Más información al contacto:
Ana María González Forero
cooperacion@cartagena.gov.co
+57 3022108442



MÁS ALLÁ DE LA VIVIENDA TRADICIONAL

1

OBJETIVO DE DESARROLLO SOSTENIBLE AFECTADO



Hacer que las ciudades sean inclusivas, seguras, resilientes y sostenibles.

NÚMERO DE INDICADORES DE LOS ODS AFECTADOS

