



CENTRO ADMINISTRATIVO DISTRITAL

ESTRATEGIAS

Infraestructura

DESAFÍO

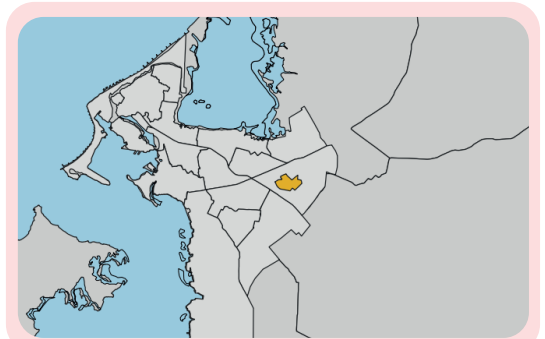
Dinámicas Urbanas Inclusivas

DESCRIPCIÓN

La alcaldía de Cartagena gasta actualmente más de 11 millones de dólares al año en alquiler de oficinas. La infraestructura actual de la alcaldía no tiene suficientes espacios de trabajo para todas las dependencias y oficinas.

Este proyecto busca construir un Centro Administrativo Distrital (CAD) que agrupe todas las unidades de la alcaldía en un nuevo edificio, permitiendo a los ciudadanos beneficiarse de mejores servicios. Además, el proyecto reducirá significativamente los tiempos de desplazamiento entre dependencias. El nuevo CAD tendrá al menos 30.000 m² de espacio para oficinas y albergará cerca de 3.000 servidores públicos.

El edificio será un ícono arquitectónico que se adaptará al espíritu turístico de la ciudad, además de ser totalmente sostenible y carbono neutral. La ciudad de Cartagena proporcionará el terreno y la ubicación para la construcción del CAD.



INDICADORES CLAVE DE DESEMPEÑO

- ▶ Renovación de 10 hectáreas de terreno donde se ubicará el CAD
- ▶ Icono arquitectónico de la ciudad con más de 50.000 visitantes al año
- ▶ Edificio carbono neutral
- ▶ Distrito térmico que presta servicios a los alrededores

LÍDER DEL PROYECTO

Secretaría General





EMERGENCIA CLIMÁTICA



**PUEDA INCLUIR ENFOQUE
DE GÉNERO**



PROYECTO DE REFERENCIA

Sede de LG Norteamérica ubicada en New Jersey, EEUU. En 2021, este edificio de oficinas recibió el premio más reconocido por edificios sostenibles. 60.000 pies cuadrados de paneles solares ubicados en el techo producen el 30% de la electricidad utilizada en el edificio.

<https://www.hok.com/projects/view/lg-north-american-headquarters/>



**CENTRO
ADMINISTRATIVO
DISTRITAL**

1

OBJETIVO DE DESARROLLO SOSTENIBLE AFECTADO



Promover sociedades justas, pacíficas e inclusivas.

NÚMERO DE INDICADORES DE LOS ODS AFECTADOS



Alcaldía Distrital de
Cartagena de Indias



Más información al contacto:
Ana María González Forero
cooperacion@cartagena.gov.co
+57 3022108442